

COMISION ESTATAL DE VIVIENDA, SUELO E INFRAESTRUCTURA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

ACTIVO	2023	2022	PASIVO	2023	2022
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	49,334,442	49,447,229	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	23,856,362	25,879,911
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	17,025,534	16,552,751	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	64,020,923	64,020,922
Inventarios	10,284,747	10,328,158	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	11,623,082
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-5,533,263	-5,416,098	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	71,111,461	70,912,040	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	87,877,285	101,523,915
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	132,661,322	134,143,896	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	816,140,105	817,860,709	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	44,810,324	41,934,821	Deuda Pública a Largo Plazo	61,353,385	125,374,308
Activos Intangibles	183,896	165,063	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	58,743,567
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-52,915,390	-41,165,793	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	10,506,185	9,688,668
Activos Diferidos	8,586,445	8,586,445	Provisiones a Largo Plazo	20,838,270	18,845,689
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-105,131,992	-111,335,068	Total de Pasivos No Circulantes	92,697,840	212,632,231
Otros Activos no Circulantes	543,560	1,422,668	Total del Pasivo	180,575,125	314,156,146
Total de Activos No Circulantes	844,878,269	851,612,740	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	915,989,730	922,524,780	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	335,662,104	335,662,104
			Aportaciones	335,662,104	335,662,104
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	399,752,501	272,706,529
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Deaahorro)	59,492,198	50,756,014
			Resultados de Ejercicios Anteriores	340,260,303	221,950,515
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	735,414,605	608,368,634
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	915,989,730	922,524,780

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

ING. JOSÉ ANTONIO CHAVEZ RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL

C.P. EDUARDO NEVAREZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS